

理念経営

春夏冬二升五合

あきとすばんじゆう

価値創造

せてもらつたと
おり、土地兎と
建物兎を追うこ
との目的は「お
客様の幸せ」と

当初は、来年位の予
定で合併しようかな
と思っていたのです
が、心変わりをした



皆さんこんにちは。
(株)榛名土地の富沢です。
今年の夏までは、(株)
大辰建設工業の代表
を務めさせていただき
ておりました。父が創
業した不動産会社を
継ぎました。

今年の初め、
この百年の家プロ
ジェクト通信の「二
兎を追う者」で書か



純で「工コ分譲地を造
りたい」つていうこ
と。ただし、屋根の上に
太陽光発電を載せ
て、蓄電池を設置し
スマートメーターフ
ィルム(H)・
エネルギー(E)・メ

モタモタしていたの
き、マイナスでもス
タートをしようとする
勇気と使命感。
全部が無事な私が
モタモタしていたの
では申し訳ないです
よね。

土地販売会社と建築
会社がくつづいてど
んなことをやりたい
かというと、

太陽や風による外気
温や湿気の変動を出
来る限り建物のエネ
ルギー取得に活かし
た上で、その後に太
陽光発電、太陽熱取
得といった設備面での
プラスを考えるべ
きだと考えます。
さらに暮らしを豊に
する意味で薪ストー

具体的には、上州百
年仕様!!進化系地中
熱住宅にパッシブデ
ザインを取り入れま
す(既にいっぱい詰
まっていますが)。
基本設計に、空気の
流れを設計した上
で、窓の形状や大き
さ、位置と植栽等に
よる日射のコント
ロールを積極的に組
み合わせます。

3年後、小さな工コ
分譲地のステキな場
所でお客様と笑顔で
会話できるよう、
もつともつと成長で
きるよう、
一棟一棟丁寧に、
上州百年の家を建て
続けていきます。

今、やるべきことはた
くさんある。
出来ることもたくさん
ある。
そこで、自然環境のポテ
ンシャルを引き出す
ことができる分譲地
を目指したいです。
格がスマートじゃな
いよ。
そこに住む人の生活
リズムに合う土地・
建物を提供するのが
目標です。

11.11第57号

百年の家project通信
編集・制作
百年の家project本部
TEL 0564-72-5446
FAX 0564-72-5447
掲載されている事項について、
許可なくコピー、転載を禁じます



上州百年の家
プロジェクト
(株)榛名土地
富沢 智久

2011年11月20日(日)群馬県高崎市 高崎ニューサンピアで、第4回ものさし上州塾「住み続けたくなるという価値」開催!

進化進化、そして原点

朝晩、だいぶ冷え込むようになり、冬が着々と近づいて感じるのを感じる今日この頃ですが皆様お元気に過ごしていますか。

しっかりと体調管理をし、風邪などひかぬよう気をつけましょ

巻、また日本人の3

人に1人は花粉症などといわれる昨

今、家族にとつて家の役割がますます大きなものになる

と同時に、長く住んでいただけ家を建てる私達にも大きな責任があると感じます。

さて世の中を見回すと異常気象が続きたらこちらで被害がでていますね。

そんな事を考える中で先日「上州百年仕様の家」引渡しをさせて頂きました。この家のお客様は2年前の冬、当社で行つた完成見学会にお越しいただきま

して「なんでこの家暖房つけてないのに暖かいの?」から始まり、



「上州百年の家プロジェクト」の家づくりを理解してご賛同いただいたお客様です。着工が東日本大震災後という事で材料不足、物流もスト

日々進化する家づくりの中、このお客様の家で新たに採用したのは、頂側窓と電気温水器の室内設置です。この土地の卓越風を取り込めるよう家の向

きを工夫し、1階、2階、天井へと、風をよび込んだり天井にたまつた熱気を逃がす為に頂側窓は有効です。

また、見る人が驚く電気温水器の室内設置は雨風に当たらず温水器自体の耐久性が良くなるほか、冬場はタンク内部のお湯が冷めにくくなり、さらにタンクからの放熱分は基礎暖房になります。

また、見る人が驚く電気温水器の室内設置は雨風に当たらず温水器自体の耐久性が良くなるほか、冬場はタンク内部のお湯が冷めにくくなり、さらに



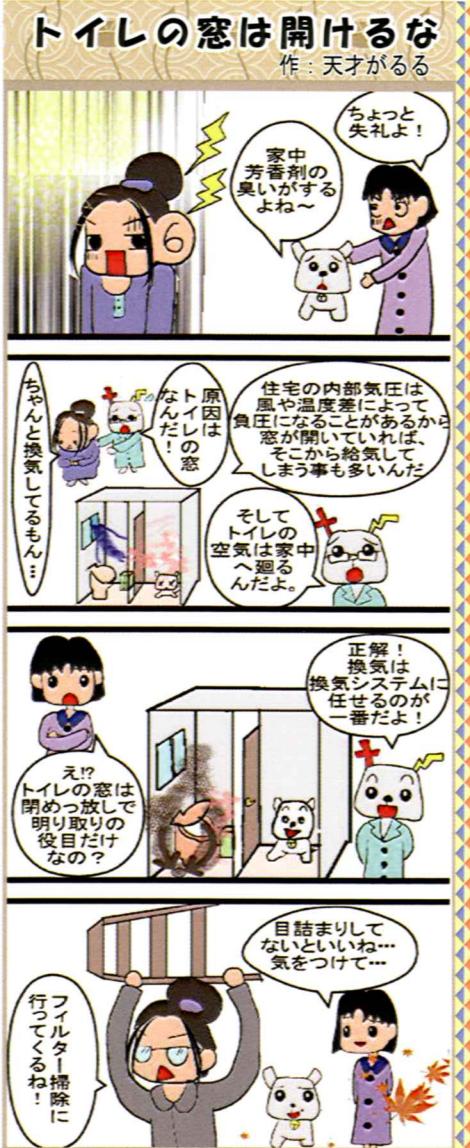
加するまでは考えもしなかつた南向きの家は損してしまった事や、

夏の2階居室が暑い理由、エアコンの効果的なポジション等々(まだ

まだたくさんある)を考え、常にいろいろ試行しながら進化しています。

また、進化するなかで絶対忘れてはいけないのは原点です。「百年の家」の百年とは住む人が健康で長生きしてほしいという事です。家の寿命が百年に延びようが、住む人が長生きしなければ意味がないのです。自分の大切な人を守るのが家の役割です。

氣候の変化、自然災害にも対応でき住む人が幸せで健康な家を提供できるよう日々進化、進化で努力していきます。



う。この「上州百年の家プロジェクト」に参

生くるからもうすぐ

返し地点まで、百年

を迎えようとして

います。人生の折り

まもなく私も40歳

です。

自分の大切な人を

守るのが家の役割

です。

この頃は電気温水器

の室内設置は必然

となることでしょう。



上州百年の家
プロジェクト

(株)瀧澤興業
瀧澤和也

木の家が大好きあなたにぴったりの竣工記念
一世界にひとつ

百年の時計

¥6,050~

誕生日：百年の家shop

瓦を降ろそうキャンペーン

地震対策の最優先事項は、屋根を軽くする事。

何よりもまず先に、瓦を降ろそう

2007.08.08

百年の家project

東日本大震災で、多くの人的被害が出た理由のひとつに、どこにでもありがちな人的な間違いがあつたと赤木智弘氏が指摘しているのでご紹介したい。

「お年寄りに苦労をかけては」という優しさから、津波を想定した防災訓練なのに、津波を想定していなない防災センターを、訓練の集合場所にして、いたために、実際にそこに避難し、住民が津波に巻き込まれてしまつた例。

もう1つが、地震直後に小学校が保護者に子供を引き渡した結果、消息不明になつてしまつた子供が多かつた例。

「両親と一緒にいるが、地震が、地震発生から津波が発生するまでの逃げる時間を、子供

安全は客観的に証明されるのに対し、安心は主観的な認識である。

「お年寄りに苦労をかけては」という優しさから、津波を想定した防災訓練なのに、津波を想定していなない防災センターを、訓練の集合場所にして、いたために、実際にそこに避難し、住民が津波に巻き込まれてしまつた例。

もう1つが、地震直後に小学校が保護者に子供を引き渡した結果、消息不明になつてしまつた子供が多かつた例。

私たちが安心する事は、決して「安全」を意味しない。最近は「安全安心」として、言葉がひと括りにされることが多いが、本当はこの2つは別の言葉である。

東日本大震災で、多くの人的被害が出た理由のひとつに、どこにでもありがちな人的な間違いがあつたと赤木智弘氏が指摘しているのでご紹介したい。

たちから、そして子供を迎えていた保護者からも奪つてしまつた。

「安心」と「安全」

たちから、そして子供を迎えていた保護者からも奪つてしまつた。

住宅においてもシックハウス問題以降、「安心安全」がキーワードのひとつになっている。

建材に含まれる化学物質が人体に影響のない含有率になるように法律で決められ、それを守った建

材で建てれば安心とされる人達。親が子供を迎えて来るから、親も子供も先生も「安心」する。でもどちらも現実の安全性から離反した「人間の情」による失敗であるという点で共通している。

百年の家プロジェクトは、住む人の健康が最優先なので、薬剤によるシロアリ防蟻は一切しないことをお伝えしていきます。それでもやりませんとお伝えすると、もしシロアリ被害がたらどうしてくれるとかと聞かれる時もある。w

害が無くなるわけではなく、が、まさに自分の家が、まさに自分の家族の安全を脅かそうとしていることに気がついてない。

百年の家プロジェクトは、住む人の健康が最優先なので、薬剤によるシロアリ防蟻は一切しないことをお伝えしていきます。それでもやりませんとお伝えすると、もしシロアリ被害がたらどうしてくれるとかと聞かれる時もある。w

代表 杉浦 一広



百年の家のケータイサイト。
QRコードをケータイの
カメラで読み込んで
アクセス!

百年の家プロジェクト
「春夏冬ニ升五合」
記が読みみたい方は、下
記のお届けした工務店か、本部までご連絡ください。

もちろん家の構造も
それなりでなければ
なりません

放射性粒子状物質除去システムで、
放射性粒子状物質除去システムのことで
取り除くシステムではあります。

放射性粒子状物質除去システムで、
放射性粒子状物質除去システムのことで
取り除くシステムではあります。

「コスモクリーナー」

「春夏冬ニ升五合」をお届けするのは
いざも百年の家projectメンバー

株 浜 村 建 設

〒693-0011島根県出雲市大津町597番地
TEL: (0853) 21-1673 FAX: (0853) 21-7078
<http://www.hamaken-web.jp/>
E-mail:kaji.masaki@hamamura.co.jp

家づくりものさし塾

岡田先生の講演予定

2011年11月20日(日)

群馬県高崎市

2011年11月26日(土)

島根県松江市

2011年11月27日(日)

島根県雲南市



岡田
好勝

赤ちゃんたちに安全な場所で生まれてほしいという院長の強い熱意が作り上げた、小さい建物です