

順境は友を作り、逆境は友を試みる

あきらまじくほんじょう

いちいの絆



皆さん、こんにちは。久しぶりの登場、上州百年の瀧澤です。まず、東日本大震災の被害に遭われた

方々に謹んでお悔やみ申し上げます。連日、TV等に映る、被災されて避難所生活を送る方々に

「いちい会」のメンバーには本当に助けられました。※「いちい会」とは、弊社社長がいちいの木をとっても好きな事から名づけた瀧澤興

業の現場で一緒に仕事をしている協力業者の会です。つらく苦しい時、いちい会の皆さんに色々な話をした最後に、「瀧澤興業とは運命共同体なんだから、どこまでもついていきますよ」と言ってもらった。その言葉にとても勇気づけられました。このような信頼関係のあるメンバーと仕事ができる事をとても誇りに思います。ひとつひとつは小さな会社だけけれども、会社づきあいを超えた人としての絆が、私ども瀧澤興業チームの強さの源であること。またその絆があつてこそ、これまでも、そしてこれからもお客様のための最高の住宅造りができるのだとあらためて確信しました。

誰かが経験する事だとは思いませんが、昨年、自分自身、何をやってもうまくいかなくて失敗ばかりの時期があり、恥ずかしながら一人負けのスパイラル状態に陥ったときがありました。そんな時、色々な方々から励ましの言葉を頂いたのですが、その中でも「いちい会」のメンバーには本当に助けられました。※「いちい会」とは、弊社社長がいちいの木をとっても好きな事から名づけた瀧澤興

5月に上棟を迎えるお客様は、昨年開催した完成見学会にご来場頂き、瀧澤の百年の家にひと目惚れしてくださったお客様です。ちようど本日、土台を敷いたところですが、お施主様のお母様から、「親戚に某有名ハウスメーカーに勤めている人がいるが、この家をあなたに任せて本当に良かったよ」と工務店冥利に尽きる言葉を頂き、もう感謝感激です。

上州百年の家プロジェクト 瀧澤和也 (株)瀧澤興業

今年の夏はグリーンカーテンを作りましょう。みんなの二つ二つの思いやりが日本を救うのだ。がんばろう日本！がんばります瀧澤！

今年のお家はグリーンカーテンを作りましょう。みんなの二つ二つの思いやりが日本を救うのだ。がんばろう日本！がんばります瀧澤！



進伏系 地中熱 住宅

「住宅革命」
real case
腐っていく家



怖い家を見てきました
築1年6ヶ月で
これほどになって
しまうとは。
相談を受けたけれ
ど、
助けてあげられな
いほど処置なしの
家・
・
・

現実問題、
世の中には、こん
な家が山ほどある
のです
この一枚目の写真
は押入れの内部で
す
この家を作った工
務店は、

「これは材料の木
目だから、何ら問
題ありません！」
と言ったのだそう
な・
・
・

写真
ついでに二枚目の
吸気口と言う名の
穴がエアコンの下
につけられている
外の光が漏れてく
るのでフィルター
が汚れているとい
とがわかる
レジスターになっ
ていないので閉じ
ることはできない
相当寒いだろうな



各部屋に吸気口を
設けなければいけ
ないと、
信じて疑わない建
築主事や国交省の
役人たちが
法律を曲解してこ
んな家を増やして
いる

住んだ人たちはい
い迷惑だ
せつかく気密の高
い家を作ったのに
穴を開けて気密を
下げる
おまけに押入れは
結露で腐っていく
のだ
何とかしてあげた
い・
・
・



百年の家
プロジェクト顧問
(有)オカトミ
岡田 好勝



瓦を降ろそうキャンペーン

地震対策の最優先事項は、屋根を軽くすること。
何よりもまず先に、瓦を降ろそう。

2007.08.08
百年の家project

フライングシードこと岡田先生のブログは、楽天「記憶の記録」へ

安心・安全を伝えたい

たくさんさんの尊い命が奪われました。心よりご冥福をお祈りし、被災された方々には心からお見舞い申し上げます。

未曾有の被害をもたらした東日本大震災から40日以上たちました。いまだに死者14、1333人、行方不明13、346人、建物被害316、710戸(21日現在、警視庁まとめ)という現実の中で被災地の人々は生きている。

そして、原発事故は予断を許さず終わりの見えづらい状態で、復興の大きな障壁になっており、風評被害は情報不足による不安感から引き起こされているそうです。本当は大丈夫でも心配が募り、いくら政府や東京電力が大丈夫だといつても情報の遅れや各種数値がわかりにくいいため理解するのが困難です。ニュースを見ていると腹が立つたり力が萎えてくる可能性があります、被災さ

れなかつた僕たちが見たら感じたりする事は、怒りや喪失感なんかじゃなく、目の前の仕事を真摯に一歩ずつ、未来に向けて行動する以外にないと思います。僕の現在の仕事に置き換えるのなら、土地と建物の偽りない情報や知識と共に、安全な土地・高品質な建物を提供し、そこに住まう人たちの幸せに少しでも貢献すること。

土地の権利関係、都市計画法・建築基準法に基づく制限、飲用水・ガス・電気の供給施設及び排水施設の整備状況の説明はもろろんのこと、売主(所有者)からの土地の間き取り(告知)として、境界確定の状況、土壌汚染の可能性、地盤の軟弱、敷地内残存物など情報を求めます。

また、周辺環境として騒音・振動・臭気・電波障害・浸水・建物では、弊社の上州百年住宅は住宅検査の第三者機関である(株)ホームリサーチ社の「ハイクラス検査」を導入しています。

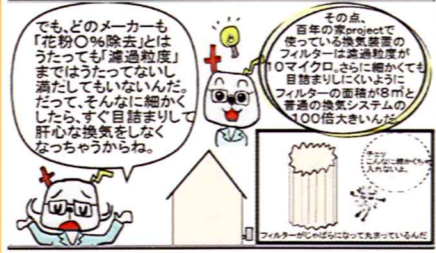
厳格な検査体制のもと、建物が完成するまで工程ごとに10回の検査が入り、700項目以上のチェックを行い、Xの指摘をうけた個所と手直しした後まで、すべてを写真で残しています。建主さんはその検査の結果をいつでも世界中どこからでもインターネットで確認できますし、引渡し後10年間はデータが残っていますので、リフォームやメンテナンスの時の安心・確実です。弊社では、この全部の写真、手直し工事までもすべて建主さんにオープンにすること、いつでも真剣勝負、緊張感を持ってさらなる品質向上・施工力アップを

目指しています。大きな災害を逃れた群馬でも僕の住んでいる場所は震度5強でした。余震も続いていきます。建物だけじゃなく敷地にもストレスが積み重なっています。給排水設備の漏水によって地盤が弱体化し建物に大きな影響を及ぼすこともあり、すことありますので、ご自宅の敷地周りの確認をお願いいたします。僕たちに今できることをがんばるぞ！



花粉フィルターの功罪その2

作：天才がるる



この新着された通り3日に1回花粉フィルタを掃除するようにしてください。急には花粉症がひどくなるたのよ!

はっしゅんっ

えーっ、えーっ、えーっ、えーっ

それは花粉の大きさとフィルターの「通過粒度」の問題だよ

スギ花粉

例えば、スギ花粉の大きさは約20マイクロ。でも実際は飛んでくる途中で砕けて細かくなってしまふから、フィルターは20マイクロ以下の「通過粒度」であることが大切!

でも、どのメーカーも「花粉0%除去」とはうたってないし「通過粒度」まで話さないんだ。だって、そんなに細かくしたら、すぐ目詰まりして肝心の換気をしなくなっちゃうからね。

その点、百年の家projectで使っている換気装置のフィルターは通過粒度が0マイクロ、さらに細かくても目詰りしないようにフィルターと普通の換気システムと100倍大きいんだ

細かくても大きな面積にしてあるから半年に一度程度の掃除で済むからね

メーカーの売り文句をそのまま信じるのは、実は危険なんだ

何のためのオプションなのよ、はっしゅんっ、ちくしゅんっ!

また、周辺環境として騒音・振動・臭気・電波障害・浸水・建物では、弊社の上州百年住宅は住宅検査の第三者機関である(株)ホームリサーチ社の「ハイクラス検査」を導入しています。

厳格な検査体制のもと、建物が完成するまで工程ごとに10回の検査が入り、700項目以上のチェックを行い、Xの指摘をうけた個

所と手直しした後まで、すべてを写真で残しています。建主さんはその検査の結果をいつでも世界中どこからでもインターネットで確認できますし、引渡し後10年間はデータが残っていますので、ご自宅の敷地周りの確認をお願いいたします。僕たちに今できることをがんばるぞ！

上州百年の家
プロジェクト
(株)大辰建設工業
富沢 智久



木の家が大好きなあなたにぴったりの竣工記念
—世界にひとつ—
百年の時計
¥6,050~
楽天：百年の家shop

瓦を降るそうキャンペーン
地震対策の最優先事項は、屋根を軽くする事。
何よりもまず先に、瓦を降るそう
2007.08.08
百年の家project

起業家を育てよう

自動車部品関係に勤める僕より少し若い友人が先日、「将来が不安なんです。どうなっちゃうんだろう。・」と、いい加減酔っぱらった時に言い出した。会社からの信頼も厚く、仕事も真面目にする彼がそんなことを言うのは意外だったが、話を聞いてみると最近良くある話だった。

「業界の先細りが叫ばれる中でも、自分の会社は社長以下、とても頑張ってる。でもこの先、それだけで本当に大丈夫なのか?..」
良くある話でしょ。

将来なんて、誰にもわからない・なんて当たり前の話で、それが不安だと大きな声で叫ぼうが答えは何処にもないのだ

こんな当たり前の事が自分の腹に落ちてないから、誰か大丈夫そうなる人にぶら下がるうと、君はその為に何をしているの? 日々の業務を精一杯こ

でもそうじゃなくて、君が感じている会社の将来不安のために何をしているの? ？？？？？？？

優秀な人でもこのラインを超えようとしれないのが、最近の社員の特徴のようです

そんなことしたのか? あんなことしたのか? と聞いていくと、それは良さそうなんだけど、社長の方針で絶対できない・とか、ウチにはそれだけの人がいない・とか

その考え方も、会社と心中するコースを選択しているってことがわかってない。だんだんダメになってきて、これからも駄目そうなの感もするのにな、その渦中にある自分が何もなかったら、心中コースまっしぐら

社長の方針だろうがな。自分の家庭を守るの自分しかいないわけで、後継者だって、会社がなくなりやただの人だ。業界を見渡して、絶対コレが必要になると思ったのなら、自分の金を使ってもやってみるべきだ

どっぷり漬かったためかみそからは漬け物しかできない
業界を変えるのは常に異業種であるように新しい考え方にこそ新しい成長カブが生まれる可能性がある

それこそが会社を変える新しい力になるし、実はどんな社長もそれを望んでいる

自分でトライしたものを身につけて、それでも会社が要らないというのなら、とっとと転職してもいいし、自分で開業すればなおGOODだ

もしそうであっても大丈夫な価値あるモノを探しなさい
そうなるようなモノを人生を掛けて自分で見つけなさい

それが会社の力になるし、自分の力になる
会社の目的は事業を継続させることと言われ

るように
継ぐというのは、非常に難しいことです
でも自分で会社が興せた人が跡を継げば、会社は新しい成長カブを持って継続する確率が高い

それが血が繋がってなくてもいいと思うし、血族だけで乗り越えられる甘い時代でもないと思うのです

でも、自分で起業したモノが、昔、育てて頂いた会社認められ
ビジネスとしてお互いの利益になるような関係になることが、今の時代に、会社が人を育てることの本当のメリットのような気がします

「換気しましょう」
住宅に24時間換気装置が義務付けられてから昨今まで信じられない事が起きています。

・換気すると寒いから切る
・換気する電気代がもったいないから切る
・換気しても掃除しないから目詰まりして換気できてない
・目詰まりしているから外気はいらぬのに、花粉フィルターの性能だと思っ

ている
などなどご紹介して

「春夏秋冬二升五合」
が読みたい方は、下記のお届けした工務店か、本部までご連絡ください。

百年の家のウェブサイト。
QRコードをケータイのカメラで読み込んでアクセス!

百年の家プロジェクト
代表 杉浦 一広

百年の家project

「春夏秋冬二升五合」をお届けするのは
いずも百年の家projectメンバー
株式会社 浜村建設
〒693-0011 島根県出雲市大津町597番地
TEL: (0853) 21-1673 FAX: (0853) 21-7078
http://www.hamaken-web.jp/
E-mail: kaji.masaki@hamamura.co.jp



家づくりものさし塾 岡田先生の講演予定

- 2011年5月28日 島根県出雲市
- 2011年5月29日 群馬県前橋市
- 2011年7月17日 愛知県西尾市



きました、台所のレンジフードも同じです。外の出口掃除してますか? 中にフィルター付てませんか? それが排気しない原因です。